

ПРОТОКОЛ № 5
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

16 марта 2023 г.

Время начала: 15 час. 00 мин.

Время окончания: 17 час. 15 мин.

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Бушмелев К.Ю.

Князев С.Я.

Бородулин А.Н.

Юрпалов А.С.

Карипова В.М.

Отсутствовали:

Дилянов Я.В.

Первушин Г.Н.

Мельников А.С.

В составе Совета АСРО «Строитель» 9 (девять) членов, в заседании приняли участие 6 (шесть) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Урванцев Р.Е. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – начальник экспертного отдела АСРО «Строитель»;

Ворончихин Е.Э. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

приглашенные:

Захаров Д.Е. – директор ООО «ГЕЛИОДОР»;

Суднев А.Н. – представитель ООО «СК Морган»;

Русинова О.В. – представитель ООО «Клевер СЗ»;

Виноградов Д.С. – директор ООО «РЕНИКС»;

Берестов Д.С. – директор ООО «Дедал».

Маловичко Н.А. – начальник отдела корпоративного страхования филиала СПАО «Ингосстрах» в Удмуртской Республике.

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА СОВЕТА:

1. О приеме в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
3. Об исключении из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).

4. Отчет о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» в 2022 году (докладчик Ворончихин Е.Э.)

5. Отчет о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» в 2022 году (докладчик Ельпина О.П.).

6. Об условиях коллективного страхования гражданской ответственности (докладчик Маловичко Н.А.).

7. О направлении денежных средств для поддержки мобилизованных граждан Удмуртской Республики в благотворительный фонд «Народный фронт. Все для Победы» (докладчик Урванцев Р.Е.).

1. По первому вопросу: О приеме в члены АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «ГЕЛИОДОР» (ООО «ГЕЛИОДОР») ИНН 1840109679, ОГРН 1221800002665.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 16 марта 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «СК Морган» (ООО «СК Морган») ИНН 1831208440, ОГРН 1231800000915.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 16 марта 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Клевер Специализированный застройщик» (ООО «Клевер СЗ») ИНН 1832162100, ОГРН 1211800018870.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 16 марта 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» **общество с ограниченной ответственностью «РЕНИКС» (ООО «РЕНИКС»)** ИНН 5959005730, ОГРН 1215900000910.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 16 марта 2023 г. в связи с оплатой юридическим лицом в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

2. По второму вопросу: О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «ТехСтройКаркас»** ИНН 5906136730, ОГРН 116595805162.

С 16 марта 2023 г. установить **обществу с ограниченной ответственностью «ТехСтройКаркас»** третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности и **третий** уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному третьему уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

2.2. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие Альянс-М»** ИНН 1832094050, ОГРН 1111832008507.

С 16 марта 2023 г. исключить у **общества с ограниченной ответственностью «Производственное предприятие Альянс-М»** ИНН 1832094059 право осуществлять **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства на основании заявления общества от 15.03.2023.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Об исключении из членов АСРО «Строитель» доложил начальник экспертного отдела Масков Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

3.1. Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель», п. 3.5.10 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе - Совете АСРО «Строитель», п. 3.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО «Строитель» к своим членам, исключить из членов АСРО «Строитель» следующие юридические лица и индивидуальных предпринимателей:

№ п/п	Наименование, ИНН, ОГРН (ОГРНИП)	Принятые меры	Нарушения, причины исключения	Основание исключения
1.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «АТТИС»</p> <p>ИНН 1831178651</p> <p>ОГРН 1161832058046</p>	<p>1. Выдано предписание: - погасить задолженность по членским взносам в срок до <u>19.09.2022</u>; - заключить и представить действующий договор страхования гражданской ответственности <u>19.09.2022</u>. (протокол ДК № 4 от 25.08.2022).</p> <p>2. Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в полном объеме в срок до <u>21.11.2022</u>; - заключить и представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до <u>21.11.2022</u>. (протокол ДК № 5 от 20.10.2022).</p> <p>3. Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до <u>01.02.2023</u>; - заключить и представить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до <u>01.02.2023</u>. Приостановлено право выполнять работы (протокол ДК № 6 от 22.12.2022).</p> <p>4. Рекомендовано к исключению (протокол ДК № 1 от 14.02.2023).</p>	<p>Отсутствие оплаты членских взносов за 4 квартал 2021 года и 1,2,3,4 кварталы 2022 года в размере 70 000 рублей.</p> <p>Отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p>

2.	<p>Индивидуальный предприниматель Зверчуков Алексей Олегович</p> <p>ИНН 183311812854</p> <p>ОГРНИП 3181832000864 51</p>	<p>1. Выдано предписание: - погасить задолженность по уплате членских взносов в срок до 01.02.2023. (протокол ДК № 6 от 22.12.2022).</p> <p>2. Рекомендован к исключению. (протокол ДК № 1 от 14.02.2023).</p>	<p>Отсутствие оплаты членских взносов за 1,2,3,4 кварталы 2022 года в размере 55 000 рублей.</p> <p>Отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов</p>
3.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Западно Уральская Компания»</p> <p>ИНН 1841082420</p> <p>ОГРН 1181832024890</p>	<p>1. Выдано предписание: - предоставить сведения на двух специалистов в НРС в срок до <u>31 мая 2022г.</u> - предоставить документы для проведения проверки в срок до <u>31 мая 2022г.</u> (протокол ДК №02 от 26.04.2022);</p> <p>2. Выдано предписание: - представить сведения о трудоустройстве двух специалистов НРС, а также соответствующие документы в срок до <u>01.09.2022г.</u>; - представить документы для проведения плановой проверки до <u>01.09.2022г.</u> (протокол ДК №03 от 30.06.2022);</p> <p>3. Рекомендовано к исключению решением Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель». (протокол ДК №05 от 20.10.2022);</p> <p>4. Решением Совета АСРО «Строитель» предоставлен срок для устранения нарушений до <u>15.02.2023г.</u> (протокол заседания Совета АСРО «Строитель» № 21 от 10.11.2022).</p>	<p>Отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства.</p> <p>Не представлены документы к плановой проверке.</p> <p>Отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>Отсутствие оплаты членских взносов за 3,4 кварталы 2022 года в размере 30 000 рублей.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 3,4,5 п. 5.7 Устава АСРО «Строитель», подп. 3,4,5 п. 7.6 Положения о членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;</p> <p>ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 8.6 Положения о контроле АСРО «Строитель» за деятельностью своих членов</p>

Голосование:**«ЗА» - 6****«ПРОТИВ» - 0****«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0****Решение принято.**

3.2. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол №06 от 22.12.2022) **ООО «Дедал» ИНН 1833019872** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол №1 от 02.02.2023) отложен вопрос о применении в отношении ООО «Дедал» меры дисциплинарного воздействия и дан срок для устранения нарушений.

Члены Совета заслушали сообщение директора ООО «Дедал» Берестова Д.С. о принимаемых мерах по устранению нарушений (ведется работа с заказчиком по оплате за выполненные работы). По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении ООО «Дедал» ИНН 1833019872 меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 31.03.2023;

ООО «Дедал»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 31.03.2023;

заключить и предоставить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 31.03.2023.

Голосование:**«ЗА» - 6****«ПРОТИВ» - 0****«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0****Решение принято.**

3.3. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от №1 от 14.02.2023) **ООО «КомПас» ИНН 1831187649** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель».

Члены Совета обсудили письмо директора ООО «КомПас» Кулакова А.В. от 15.03.2023 № 59 с просьбой об отсрочке оплаты задолженности по членским взносам в связи с приостановкой деятельности общества. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО «КомПас» ИНН 1831187649** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 16.06.2023;

ООО «КомПас»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 16.06.2023;

заключить и предоставить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до 16.06.2023.

Голосование:**«ЗА» - 6****«ПРОТИВ» - 0****«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0****Решение принято.**

3.4. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол от №3 от 30.06.2022) **ООО Строительная Компания «СитиДомСтрой» (ООО СК «СДС») ИНН 1841045379** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Решением Совета АСРО «Строитель» (протокол №1 от 02.02.2023) отложен вопрос о применении в отношении ООО СК «СДС» меры дисциплинарного воздействия.

Члены Совета заслушали сообщение директора АСРО «Строитель» Урванцева Р.Е. о контрактах, заключенных ООО СК «СДС», и о наличии задолженности обществу за выполненные работы. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении **ООО Строительная Компания «СитиДомСтрой» ИНН 1841045379** меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 04.04.2023;

ООО СК «СДС»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 04.04.2023

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

4. По четвертому вопросу: Отчет о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» в 2022 году.

Председатель Контрольного комитета Ворончихин Е.Э. доложил о проверках, проведенных в 2022 году и о их результатах. Всего Контрольным комитетом в 2022 году было проведено 384 плановых проверок и 107 внеплановых проверок членов АСРО «Строитель».

Вопрос поставленный на голосование:

Утвердить отчет председателя Контрольного комитета АСРО «Строитель» о работе Контрольного комитета АСРО «Строитель» в 2022 году.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Отчет о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» в 2022 году.

Председатель Дисциплинарной комиссии Ельпина О.П. доложила о работе комиссии в 2022 году. В течение года было проведено 6 заседаний комиссии, рассмотрено 120 организаций. Всем организациям в установленном порядке выданы решения Дисциплинарной комиссии по устранению нарушений, выявленных по результатам проверок.

Вопрос поставленный на голосование:

Утвердить отчет председателя Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» о работе Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» в 2022 году.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

6. По шестому вопросу: Об условиях коллективного страхования гражданской ответственности.

Слушали начальника отдела правовой и организационной работы Селюнину Л.В., которая довела общую информацию о количестве застрахованных членов Ассоциации, в том числе по коллективному договору страхования. Количество застрахованных членов по коллективному договору за 2022-2023 годы составило 285. Подробную информацию об

условиях коллективного договора страхования гражданской ответственности доложила начальник отдела корпоративного страхования филиала СПАО «Ингосстрах» в Удмуртской Республике Маловичко Н.А. По итогам рассмотрения представленной информации проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Исполнительному органу АСРО «Строитель» подготовить и направить членам Ассоциации мотивированное письмо о присоединении к договору коллективного страхования гражданской ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

7. По седьмому вопросу: О направлении денежных средств для поддержки мобилизованных граждан Удмуртской Республики в благотворительный фонд «Народный фронт. Все для Победы».

Заслушали директора АСРО «Строитель» Урванцева Р.Е., который доложил о возможности направления денежных средств для поддержки мобилизованных граждан Удмуртской Республики в благотворительный фонд «Народный фронт. Все для Победы». После обсуждения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Выделить для поддержки мобилизованных граждан Удмуртской Республики денежные средства в размере 300 000,00 (Триста тысяч) рублей за счет средств фонда накопления и перечислить их в благотворительный фонд «Народный фронт. Все для Победы».

Голосование:

«ЗА» - 6

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

А.Г. Ходырев

Секретарь Совета

О.П. Ельпина